

# BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA

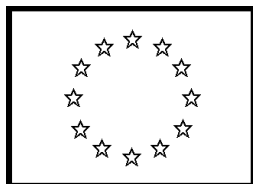
(importo superiore ai 222.000,00 Euro) (1)

Offerta economicamente più vantaggiosa

BANDO DI GARA DA INVIARE ALL'UFFICIO DELLE PUBBLICAZIONI UFFICIALI DELLA  
U.E.

Unione europea

Pubblicazione del Supplemento alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea



2, rue Mercier, 2985 Luxembourg, Lussemburgo

Fax (+352) 29 29 42 670

Posta elettronica: [ojis@publication.europa.eu](mailto:ojis@publication.europa.eu)

Info e formulari on-line:

<http://simap.eu.int>

**Bando di gara**

Direttiva 2004/18/CE

## SEZIONE I: Amministrazione aggiudicatrice

### I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale: CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA c/o UNIONE COMUNI MONTE CONTESSA	Carta di identità nazionale: <i>(se noto)</i>
	Paese: Italia
Punti di contatto: All'attenzione di: Ing. Marco Roselli - Responsabile Centrale Unica di Committenza; Geom. Vincenzo Conte - Responsabile procedimento	Telefono :0968 79111 (int. 7) –  Telefono : 0968 76018
Posta elettronica: <a href="mailto:cuc.montecontessa@asmepec.it">cuc.montecontessa@asmepec.it</a> <a href="mailto:ufficiotecnico.cortale@asmepec.it">ufficiotecnico.cortale@asmepec.it</a>	Fax: 0961 993038
Indirizzi internet <i>(se del caso)</i> Indirizzo generale della Amministrazione Aggiudicatrice: (URL) ) <a href="https://www.unionemontecontessa.it">https://www.unionemontecontessa.it</a> Indirizzo del Profilo del committente: (URL) ) <a href="https://www.unionemontecontessa.it">https://www.unionemontecontessa.it</a> Accesso elettronico alle informazioni: (URL) ) <a href="https://www.unionemontecontessa.it">https://www.unionemontecontessa.it</a> , <a href="https://cuc-montecontessa.ga-t.it/">https://cuc-montecontessa.ga-t.it/</a> , Presentazione per via elettronica di offerte e richieste di partecipazione: (URL) <a href="https://cuc-montecontessa.ga-t.it/">https://cuc-montecontessa.ga-t.it/</a> , <i>Utilizzare l'allegato A per fornire informazioni più dettagliate</i>	
Ulteriori informazioni sono disponibili presso: <input checked="" type="checkbox"/> I punti di contatto sopra indicati <input type="checkbox"/> Altro <i>(completare l'allegato A.I)</i>	
Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso: <input checked="" type="checkbox"/> I punti di contatto sopra indicati <input type="checkbox"/> Altro <i>(completare l'allegato A.II)</i>	
Le offerte e le domande di partecipazione vanno inviate a: Piattaforma telematica - <a href="https://cuc-montecontessa.ga-t.it/">https://cuc-montecontessa.ga-t.it/</a>	

### I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

<input type="checkbox"/> Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale <input type="checkbox"/> Agenzia/Ufficio nazionale o federale <input checked="" type="checkbox"/> Autorità regionale o locale <input type="checkbox"/> Agenzia/ufficio regionale o locale	<input type="checkbox"/> Organismo di diritto pubblico <input type="checkbox"/> Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale <input type="checkbox"/> Altro (specificare)
--	--

### 3) Principali settori di attività

<input checked="" type="checkbox"/> Servizi generali delle amministrazioni pubbliche <input type="checkbox"/> Difesa <input type="checkbox"/> Ordine pubblico e sicurezza <input type="checkbox"/> Ambiente <input type="checkbox"/> Affari economici e finanziari <input type="checkbox"/> Salute	<input type="checkbox"/> Abitazioni e assetto territoriale <input type="checkbox"/> Protezione sociale <input type="checkbox"/> Servizi ricreativi, cultura e religione <input type="checkbox"/> Istruzione <input type="checkbox"/> Altro: <i>(specificare)</i>
---	--

#### I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici:  SI  NO  
 Ente appaltante: *Centrale Unica di Committenza per conto del Comune di Cortale in qualità di Ente titolare per la gestione dell'Impianto di Pubblica Illuminazione Comunale.*

## SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

### II.1) Descrizione

#### II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

**PROCEDURA APERTA PER LA SELEZIONE DI UNA ENERGY SERVICE COMPANY (ESCO) AI FINI DELL'AFFIDAMENTO DEL CONTRATTO DI PRESTAZIONE ENERGETICA (EPC) AVENTE AD OGGETTO LA CONCESSIONE MISTA DI LAVORI E SERVIZI PER L'EFFICIENTAMENTO, LA RIQUALIFICAZIONE, LA FORNITURA DELL'ENERGIA E LA GESTIONE DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL COMUNE DI CORTALE.**

CUP : B88H18014950005 CIG: 8099848E02

#### II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione

*(scegliere una sola categoria – lavori, forniture o servizi – che corrisponde maggiormente all'oggetto specifico dell'appalto o degli acquisti)*

<input type="radio"/> Lavori	<input type="radio"/> Forniture	<input checked="" type="radio"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Esecuzione <input type="checkbox"/> Progettazione ed esecuzione <input type="checkbox"/> realizzazione con qualsiasi mezzo di lavoro, conforme alle prescrizioni delle Amministrazioni aggiudicatrici	<input type="radio"/> Acquisto <input type="radio"/> Leasing <input type="radio"/> Noleggio <input type="radio"/> Acquisto a riscatto <input type="radio"/> Una combinazione di questa forme	Categoria di servizi n.:[ ] [ ] <i>Per le categorie di servizi cfr. l'allegato CI</i>

Luogo principale di esecuzione dei lavori di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi:

**TERRITORIO DEL COMUNE DI CORTALE**

Codice NUTS [ I ] [ T ] [ F ] [ 6 ] [ 3 ]

Codice NUTS [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ]

Codice NUTS [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ]

Codice NUTS [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ]

#### II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)

L'avviso riguarda un appalto pubblico

L'avviso riguarda la conclusione di un accordo quadro

L'avviso comporta l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione (DPS)



**II.2.1) Quantitativo o entità totale** (compresi tutti gli eventuali lotti, rinnovi e opzioni se del caso)

Importo a base di gara: euro **1.542.021,00** (euro **73.086,52** x 15 anni)

**II.2.2) Opzioni** (se del caso)

Opzioni  sì  no

In caso affermativo, descrizione delle opzioni:

(se noto), Calendario provvisorio per il ricorso a tali opzioni:

in mesi: [ ] [ ] oppure in giorni giorni: [ ] [ ] [ ] [ ] (dall'aggiudicazione dell'appalto)

**II.2.3) Informazioni sui rinnovi** (se del caso)

L'appalto è oggetto di rinnovo  sì  no

Numero di rinnovi possibile (se noto): [ 1 ] [ ] [ ] oppure Valore tra [ ] [ ] [ ] e [ ] [ ] [ ]

(se noto) Nel caso di appalti rinnovabili di forniture o servizi, calendario di massima degli appalti successivi:

in mesi: [ ] [ ] oppure in giorni: [ ] [ ] [ ] [ ] (dall'aggiudicazione dell'appalto)

**II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione**

(PRESUMIBILE) GENNAIO 2020 / GENNAIO 2035

**SEZIONE III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

**III.1) Condizioni relative all'appalto**

**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste** (se del caso)

VEDI DISCIPLINARE DI GARA

**III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**

VEDI DISCIPLINARE DI GARA

**III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:** (se del caso)

VEDI DISCIPLINARE DI GARA

**III.1.4) Altre condizioni particolari** (se del caso)

La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari  sì  no

(In caso affermativo) Descrizione delle condizioni particolari:

**III.2) Condizioni di partecipazione**

**III.2.1)**

Trattandosi di contratto di prestazione energetica (EPC: Energy Performance Contract) i concorrenti dovranno possedere necessariamente la qualifica di ESCO (Energy Service Company) accreditata presso l'Autorità per l'energia elettrica e il gas ai sensi della Deliberazione n. 103/2003, allegato A e s.m.i. e/o essere società di servizi energetici ai sensi dell'art. 2, comma 1, lettera i) del D. Lgs. 115/2008 e s.m.i. che hanno come oggetto sociale,

anche non esclusivo, l'offerta di servizi integrati per la realizzazione e l'eventuale gestione di interventi per il risparmio energetico. La ESCO dovrà possedere la certificazione secondo la norma UNI CEI 11352.

VEDI DISCIPLINARE DI GARA

### III.2.2) Capacità economica e finanziaria

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti (*se del caso*)

Vedi disciplinare di gara

Vedi disciplinare di gara

### III.2.3) Capacità tecnica

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti (*se del caso*)

Vedi disciplinare di gara

Vedi disciplinare di gara

### III.2.4) Informazioni concernenti appalti riservati (*se del caso*)

L'appalto riservato ai laboratori protetti

L'esecuzione dell'appalto è riservata ai programmi di lavoro protetti

### III.3) CONDIZIONI RELATIVE AGLI APPALTI DI SERVIZI

#### III.3.1) Informazioni relative ad una particolare professione

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione  sì  no

#### III.3.2) Personale responsabile dell'esecuzione del servizio

Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio  sì  no

### Sezione IV: Procedura

#### IV.1) Tipo di procedura

<b>IV.1.1) Tipo di procedura</b>	
<input checked="" type="radio"/> Aperta	
<input type="radio"/> Ristretta	
<input type="radio"/> Ristretta accelerata	Giustificazione della scelta della procedura accelerata:
<input type="radio"/> Procedura negoziata	Sono già stati scelti alcuni candidati ( se del caso nell'ambito di alcuni tipi di procedure negoziate) <input type="radio"/> sì <input type="radio"/> no (in caso affermativo, indicare il nome e l'indirizzo degli operatori economici già selezionati nella sezione VI.3 Altre informazioni)
<input type="radio"/> Negoziata accelerata	Giustificazione della scelta della procedura accelerata:



<i>(gg/mm/aaaa)</i>	
<b>IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari o il documento descrittivo</b> <i>(nel caso di dialogo competitivo)</i>	
Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti	
Data [ ]/[ ]/[ ] / [ ] [ ] [ ] [ ] <i>(gg/mm/aaaa)</i>	Ora: [ ] [ ] : [ ] [ ] [ ]
Documenti a pagamento	<input type="radio"/> sì <input checked="" type="radio"/> no
<i>(in caso affermativo, indicare solo in cifre):</i> Prezzo [ ] Valuta: [ ] [ ] [ ] [ ]	
Condizioni e modalità di pagamento:	
<b>IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione</b>	
<b>Data 19/12/2019 Ora: 12:00</b>	
<b>IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare</b> <i>(se noto, nel caso di procedure ristrette e negoziate e del dialogo competitivo)</i>	
Data: [ ] [ ] / [ ] [ ] / [ ] [ ] [ ] [ ] <i>(gg/mm/aaaa)</i>	
<b>IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione</b>	
<input type="radio"/> Qualsiasi lingua ufficiale dell'UE.	
<input checked="" type="radio"/> Lingua o lingue ufficiali dell'UE: <b>Italiano</b>	
<input type="checkbox"/> Altro	
<b>IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta</b>	
fino al: [ ] [ ] / [ ] [ ] / [ ] [ ] [ ] [ ] <i>(gg/mm/aaaa)</i>	
<i>oppure</i>	
Durata in mesi: al [ ] [ ] [ ] oppure in giorni: [ 1 ] [ 8 ] [ 0 ] <i>(dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)</i>	
<b>IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte</b>	
Data [ 1 ] [ 9 ] / [ 1 ] [ 2 ] / [ 2 ] [ 0 ] [ 1 ] [ 9 ] <i>(gg/mm/aaaa)</i>	Ora: [ 1 ] [ 6 ] : [ 0 ] [ 0 ]
<i>(se del caso)</i> Luogo: [ San Pietro a Maida (CZ) – CAP 88025 - Viale I Maggio]	
Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte <i>(se del caso)</i> <input checked="" type="radio"/> sì <input type="radio"/> no	
<i>(in caso affermativo)</i> Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: legali rappresentanti dei concorrenti o delegati muniti di atto formale di delega);	

## Sezione VI: Altre informazioni

### VI.1) Informazioni sulla periodicità *(se del caso)*

Si tratta di un appalto periodico  sì  no  
*(in caso affermativo)* indicare il calendario di massima per la pubblicazione dei prossimi avvisi:

### VI.2) Informazioni sui fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'unione europea	<input type="radio"/> sì <input checked="" type="radio"/> no
<i>(In caso affermativo)</i> indicare il o i progetti e/o i programmi	

### VI.3) Informazioni complementari *(se del caso)*

Il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa solo in base a criteri qualitativi, assumendo l'elemento costo la forma di un prezzo o costo fisso, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett.a) e comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016.

Possono presentare offerta i soggetti del terzo settore di cui al D.P.C.M. 30 marzo 2001- in possesso dei requisiti previsti dall'art. 14 del disciplinare di gara- ai sensi e nel rispetto delle condizioni di cui all'art. 45, commi 1 e 2 e nelle forme di cui agli artt.47, 48 e 49 D.Lgs. n. 50/2016.

E' ammesso l'istituto dell'avvalimento (art.89 del D.Lgs. n. 50/2016).

Non è ammesso il subappalto ai sensi dell'art. 24 del Decreto 10 agosto 2016 del Ministero dell'Interno. Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni richieste, a pena di esclusione, dal bando e dal Disciplinare, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, Il Comune di Cortale in qualità di ente titolare si avvarrà della figura di un Revisore indipendente per le verifiche amministrativo-contabili (art. 19 del disciplinare di gara).

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice.

È facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto (art. 95, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016). I concorrenti, a pena di esclusione, devono effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, per l'importo stabilito dalla Deliberazione ANAC N. 1377 del 21/12/2016 e scegliendo tra le modalità previste nella suddetta deliberazione, secondo le istruzioni operative fornite dalla suddetta Autorità, queste ultime da verificare sotto la responsabilità dei concorrenti. La ricevuta di pagamento, da allegare in originale all'offerta, dovrà indicare il CIG che identifica la procedura alla quale si intende partecipare. È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti, indirizzati al RUP, all'indirizzo PEC: [ufficiotecnico.cortale@asmepec.it](mailto:ufficiotecnico.cortale@asmepec.it) e al responsabile della CUC [cuc.montecontessa@asmepec.it](mailto:cuc.montecontessa@asmepec.it)

Per chiarimenti di carattere amministrativo è possibile richiedere chiarimenti ai seguenti indirizzi PEC: [ufficiotecnico.cortale@asmepec.it](mailto:ufficiotecnico.cortale@asmepec.it) [cuc.montecontessa@asmepec.it](mailto:cuc.montecontessa@asmepec.it)

Le richieste di chiarimenti dovranno pervenire entro e non oltre dieci giorni antecedenti la scadenza delle offerte. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato. Le risposte ai suddetti quesiti, se di interesse generale, verranno pubblicate sull'albo pretorio online dell'Unione dei Comuni Monte Contessa, ed, altresì, sull'albo Pretorio on-line del Comune di Cortale Ente titolare della gestione dell'impianto di pubblica illuminazione oggetto di affidamento.

Responsabile del procedimento è il Geom. Vincenzo Conte

#### VI.4) Procedure di ricorso

<b>VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso</b>		
Denominazione ufficiale: T.A.R. Calabria		
Indirizzo postale: Via De Gasperi, 76/b		
Città: Catanzaro	Codice Postale:	Paese: Italia
Posta elettronica:	Telefono:	
Indirizzo internet (URL):	Fax:	
<b>Organismo responsabile delle procedure di mediazione (se del caso)</b>		
Denominazione ufficiale:		
Indirizzo postale:		
Città:	Codice Postale:	Paese:
Posta elettronica:	Telefono:	
Indirizzo internet (URL):	Fax:	
<b>VI.4.2) Presentazione di ricorsi (compilare il punto VI.4.2 oppure, all'occorrenza, il punto VI.4.3)</b>		
Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi:		
<b>VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi</b>		



Denominazione ufficiale: T.A.R. Calabria		
Indirizzo postale: Via De Gasperi, 76/b		
Città: Catanzaro	Codice Postale:	Paese: Italia
Posta elettronica:	Telefono:	
Indirizzo internet (URL):	Fax:	

**VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO** [ 1 ][ 3 ] / [ 1 ][ 1 ] / [ 2 ][ 0 ][ 1 ][ 9 ] (gg/mm/aaaa)

*Allegato A*

**Altri indirizzi e punti di contatto**

**I) Indirizzi e punti di contatto dai quali è possibile ottenere ulteriori informazioni**

**Denominazione ufficiale: COMUNE di CORTALE**

**(Ente facente parte della Centrale Unica di Committenza costituita in seno all'Unione dei Comuni Monte Contessa)**

**Carta d'identità nazionale: (se noto)**

**Indirizzo postale: Via Filippo Turati, n.18**

**Città: Cortale Codice postale: 88020 Paese: Italia (IT)**

**Punti di contatto: COMUNE DI CORTALE**

**Telefono: +39 0968 76018**

**All'attenzione di: geom. Vincenzo Conte**

**Posta elettronica: [ufficiotecnico.cortale@asmepec.it](mailto:ufficiotecnico.cortale@asmepec.it) Fax: 0968 755805**

**Indirizzo internet: [www.comune.cortale.cz.it](http://www.comune.cortale.cz.it)**

**II) Indirizzi e punti di contatto ai quali inviare le offerte/domande di partecipazione**

Denominazione ufficiale: Piattaforma telematica <https://cuc-montecontessa.ga-t.it/>

*Punti di contatto: Ing. Marco Roselli - Responsabile Centrale Unica di Committenza;*

*Telefono: 0968 -79111 (Int.7)*

*Posta elettronica: [cuc.montecontessa@asmepec.it](mailto:cuc.montecontessa@asmepec.it)*